



CENTER FOR  
THE DEFENCE OF  
THE INDIVIDUAL

המוקד להגנת הפרט

مركز الدفاع عن الفرد

תאריך: 13.11.2016  
בתשובה נא לציין: 95912  
95924  
95925  
95926

בדואר רשום

דחוף!

לכבוד  
גבי עינת מרזאי  
מחלקת גבייה ותושבות  
המוסד לביטוח לאומי  
אבן בטוטה 5  
ירושלים 9590905

רחוב אבו עוביידה 4  
ירושלים 97200  
טל. 02.6283555  
פקס. 02.6276317

شارع أبو عبيده ٤  
ألقدس ٩٧٢٠٠  
هاتف. ٠٢. ٦٢٨٣٥٥٥  
فاكس. ٠٢. ٦٢٧٦٣١٧

mail@hamoked.org.il  
www.hamoked.org.il

ג.נ.,

הנדון: פירוט צריכת חשמל – נכס באלראם

מר אבו סביח, ת"ז

מר אבו סביח, ת"ז

מר אבו סביח, ת"ז

מר אבו סביח, ת"ז

שלכם: מכתביכם מיום 10.10.2016

1. במענה למכתביכם שבנדון, בהם התבקשנו להעביר פירוט צריכת חשמל לגבי נכס באלראם, להלן התייחסותנו.
2. הנכס באלראם, כולל 3 קומות. הנכס נמצא בבעלותו הבלעדית של מר צביח אבו סביח. לבניו של מר אבו סביח (עלא אלדין, ג'אבר ותייסיר) אין כל בעלות בנכס, בניגוד לאמור במכתבכם. כמו כן הם לא מתגוררים בו.
3. להלן פירוט הדירות בנכס:  
א. בקומה הראשונה שתי דירות:  
(1) חנות ממתקים של מר סביח אבו סביח.  
(2) דירה המשמשת כמחסן ומושכרת למר מאזן חגאזי משנת 2008.  
מצ"ב העתק של חוזה השכירות – מסומן א.

- ב. בקומה השניה שתי דירות :
- (1) דירה המושכרת למר עראבי אבו ארמילה משנת 2008 בחוזה שמוארך מדי שנה.  
מצ"ב העתק של חוזה השכירות – מסומן ב.
- (2) דירה שהושכרה למר עאיד אבו ארמילה משנת 2000 ועד 2013.  
מצ"ב העתק של חוזה השכירות - מסומן ג.
- ג. בקומה השלישית שתי דירות נוספות :
- (1) דירה המשמשת את מר סביח אבו סביח כאשר הוא מגיע לביקורים באל ראם, בעיקר באירועים משפחתיים ובחגים.
- (2) דירה שהושכרה בעבר למר אברהים אבו רמילה (עד שנת 2015).  
מצ"ב העתק של חוזה השכירות – מסומן ד.
4. להלן נתוני צריכת החשמל במבנה :
- (א) דוח צריכת חשמל של חנות הממתקים של מר אבו סביח – מסומן ה.  
(ב) דוח צריכת חשמל של דירת המחסן מאזן חגאזי – מסומן ו.  
(ג) דוח צריכת חשמל של הדירות בקומה השניה (עראבי ועאיד אבו ארמילה) – מסומן ז.  
(ד) דוח צריכת חשמל של הדירות בקומה השלישית (אבו סביח ואברהים אבו ארמילה) – מסומן ח.
5. יש לציין כי בשנת 2013 הותקנו שני שעוני צריכת חשמל נוספים במבנה, האחד בדירת סביח אבו סביח בקומה השלישית והשני בדירת עראבי אבו ארמילה בקומה השניה. שני השעונים מחוברים לכרטיס נטען כך שצריכת החשמל משולמת מראש באמצעות הכרטיס ולא על פי צריכה חודשית.  
דוח התשלומים בכרטיס הנטען של מר סביח אבו סביח לשנים 2013-2016 – מסומן ט.  
דוח התשלומים בכרטיס הנטען של מר עראבי אבו ארמילה לשנים 2013-2016 – מסומן י.
6. כאמור גם מר אבו סביח וגם ילדיו, מתגוררים בתחום ירושלים ולא בנכס באל ראם.

בכבוד רב,

ענת גונן, עו"ד

לוט :